

## Jak podzielić spadek?

(stan prawny na dzień 19 października 2016 r.)

W poprzednich wpisach pisaliśmy kto może być spadkobiercą. Mamy już postanowienie o nabyciu praw do spadku. Najczęściej zdarza się tak, że po jednym spadkodawcy dziedziczy kilku spadkobierców. W takich sytuacjach wszyscy spośród tych osób są współwłaścicielami przedmiotów wchodzących w skład spadku. W związku z tym, że wszyscy współwłaściciele mają prawo współposiadania i współkorzystania z tych rzeczy, może to rodzić pewne niedogodności. Rozwiązaniem tej sytuacji jest nic innego jak dział spadku, który spowoduje że poszczególni spadkobiercy uzyskają na wyłączność określone przedmioty.

Dział spadku możemy przeprowadzić albo w drodze umowy zawartej z pozostałymi spadkobiercami (w przypadku gdy w skład spadku wchodzi nieruchomość umowa powinna być zawarta w formie aktu notarialnego) albo na drodze postępowania sądowego. To drugie rozwiązanie jest jedynym wyjściem kiedy nasi współspadkobiercy nie chcą zgodzić się na taki a nie inny podział spadku.

Postępowanie o dział spadku może wszcząć każdy ze spadkobierców składając w sądzie odpowiedni wniosek (wzór wniosku wraz z komentarzami zamieścimy w następnym wpisie).

**Oplata:** co do zasady opłata od wniosku o dział spadku wynosi 600 zł. Może ona ulec obniżeniu do 300 zł, gdy wniosek zawiera zgodny projekt podziału. Jeżeli wniosek o dział spadku zawiera jednocześnie wniosek o zniesienie współwłasności opłaty wyniesie odpowiednio 1000 zł lub 600 zł.

**Właściwość miejscowa:** co do zasady sądem właściwym do rozstrzygnięcia w przedmiocie wniosku o dział spadku jest sąd rejonowy (wydział cywilny) ostatniego miejsca zamieszkania spadkodawcy. Nie mniej jednak na wniosek uczestnika postępowania sąd może przekazać sprawę innemu sądowi rejonowemu, w którego okręgu znajduje się spadek lub jego znaczna część albo sądowi, w którego okręgu mieszkają wszyscy spadkobiercy.

Spadek możemy podzielić na dwa sposoby:

- 1) **podział fizyczny** - polega on na faktycznym podziale rzeczy pomiędzy wszystkich spadkobierców lub przyznaniu danego przedmiotu jednemu ze spadkobierców z tym zastrzeżeniem, że spłaci on pozostałych spadkobierców w wysokości odpowiedniej do posiadanych w danym przedmiocie udziałów,
- 2) **podział cywilny** – polega ona na sprzedaży przedmiotów wchodzących w skład spadku, a następnie na podziale sumy pochodzącej ze sprzedaży pomiędzy spadkobierców stosownie do ich udziałów w spadku.

Warto pamiętać, że stan spadku ustalany jest według chwili śmierci spadkodawcy, natomiast jego wartość według cen obowiązujących w chwili dokonania działu.

**Podstawa prawna:** ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.), ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks postępowania cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 101 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 623).

**Niniejszy wpis ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi porady prawnej, konsultacji prawnej lub opinii prawnej, ani nie może być traktowany jako świadczenie pomocy prawnej w jakiegokolwiek formie. W szczególności autor nie doradza zachowań zgodnych, bądź niezgodnych z treścią wpisu, informując, że podjęcie lub zaniechanie działań w indywidualnej sprawie uzależnione jest od oceny stanu faktycznego oraz prawnego dotyczącego konkretnej sprawy.**